

NOTA DE PRENSA

ÁMBITO ARQUITECTURA DISEÑA TORRE ARENAL, EL EDIFICIO RESIDENCIAL MÁS ALTO DE SEVILLA

- **Torre Arenal, diseñado por el arquitecto Carlos Carbajosa de Ámbito Arquitectura, tendrá una altura de 60 metros con 17 plantas. El edificio está dentro del proyecto de Isla Natura de la promotora inmobiliaria Metrovacesa, que supondrá un nuevo barrio del siglo XXI para Sevilla, diseñado para ser vivido con una arquitectura contemporánea de calidad.**
- **En Sevilla existen otros edificios en altura que fueron resultado de la contribución de reconocidos y prestigiosos arquitectos como son la Torre Pelli de César Pelli, el Puente del Alamillo, obra de Santiago Calatrava o la Torre Schindler concebida por Guillermo Vázquez Consuegra, así como edificios del patrimonio histórico de la ciudad como son las torres de la Plaza de España de Aníbal González.**
- **Carbajosa destacó que la nueva edificación “supondrá ser un proyecto arquitectónico de referencia de la ciudad de Sevilla, alineado con el modelo de urbe sostenible”.**

Sevilla, 11 de marzo de 2024. - Ámbito Arquitectura, dirigido por el arquitecto Carlos Carbajosa, ha sido el estudio que ha diseñado Torre Arenal, ubicado en el proyecto de Isla Natura de la promotora inmobiliaria Metrovacesa, edificio que cuenta con la singularidad de una altura de 60 metros, con 17 plantas, que le convierte en el primer edificio residencial más alto de la ciudad, tras las Torres de la Buhaira (57 metros).

El arquitecto Carlos Carbajosa valoró su participación en el proyecto de Isla Natura “un barrio del siglo XXI, diseñado para ser vivido con una arquitectura contemporánea que contribuye al proceso de transformación urbana y social de la ciudad de Sevilla bajo los indicadores de sostenibilidad, eficiencia, innovación y calidad”.

“Estas nuevas construcciones han modificado la percepción arquitectónica de la sociedad en el concepto de una ciudad que combine la naturaleza urbana en un entorno rural”, añadió. Isla Natura se encuentra al sur de Los Bermejales, en el margen izquierdo del río Guadaíra, en un gran corredor que formará parte del anillo verde de la ciudad, que contará con espaciosos parques y jardines y más de 4.200 árboles y equipamientos educativos, deportivos y sociales. Así, combina un entorno natural, de naturaleza fluvial, ya que se proyecta entre lo rural y lo urbano, entre los ríos del Guadaíra y el Guadalquivir, y otros entornos periurbanos, como el Parque del Agua.

Carbajosa destacó que la nueva edificación “supondrá ser un proyecto arquitectónico de referencia de la ciudad de Sevilla, alineado con el modelo de urbe sostenible, dentro del proyecto de Isla Natura, de Metrovacesa con el uso de fuentes de energías renovables, la preservación del medioambiente y donde prevalezca la movilidad sostenible”.

Para fomentar la movilidad sostenible, Torre Arenal contempla aparcamientos de bicicletas con carilles bicis, instalaciones medioambientalmente sensibles y pavimentos rodados con atenuación acústica.

Un diseño singular

Respecto al diseño del edificio, Carbajosa ha pretendido “dar una imagen de movimiento con las fachadas, optando por un edificio compuesto por dos partes diferenciadas en las que se ubican las viviendas y que se diferencian por los materiales utilizados y por la disposición de las terrazas, aprovechando en el volumen construido la altura máxima del edificio, que permita dar una sensación de una fachada en movimiento”.

El edificio final así configurado contará con una parte residencial y otro terciario distribuido en 17 plantas, que supondrán 73 viviendas, en un barrio sostenible de más de 67 hectáreas que va a regenerar medioambientalmente este nuevo sector de Sevilla.

Edificios de altura en Sevilla de prestigiosos arquitectos

En Sevilla existen otros edificios de altura siendo la Torre Pelli (180,5 metros), del arquitecto reconocido César Pelli, que lidera en la capital andaluza como el edificio más alto de Andalucía, inaugurado en 2015. En segundo lugar, se encuentra la Torre de los Remedios con una altura de 66 metros, inaugurado en los años 80 como edificio de oficinas ubicado en una de las millas de oro económicas de la ciudad, en la Avenida República Argentina.

Existen actualmente otros edificios de altura heredados de la Exposición Universal de Sevilla de 1992, como son infraestructuras, el Puente del Alamillo, de 140 metros, obra de Santiago Calatrava, el Puente del Centenario (120 metros), Torre Banesto (92 metros) y la Torre Schindler (65 metros), concebida por Guillermo Vázquez Consuegra, con 18 plantas, mirador panorámico de la ciudad.

Entre los monumentos del patrimonio histórico de la ciudad de Sevilla destacan la Giralda (101,5 metros), símbolo de la ciudad catalogado como Patrimonio de la Humanidad, siendo durante siglos el edificio más alto de España, y las Torres de la Plaza de España (74 metros), de Aníbal González para la Exposición de 1929, y, por último, la atracción del parque de atracciones de Isla Mágica, El Desafío con una altura de 68 metros, inaugurado en 2001, con una altura similar a la de un bloque de 22 pisos.

Ámbito Arquitectura

Ámbito, dedicada a servicios de arquitectura, urbanismo, planificación estratégica, patrimonio e ingeniería, con una trayectoria profesional de más de 30 años, ofrece una gestión integral desde el planeamiento hasta la construcción y materialización de proyectos de ámbito nacional e internacional.

Sus creaciones y diseños definen su forma conceptual de una arquitectura contemporánea de calidad, conjugando los valores arquitectónicos con las necesidades funcionales de los clientes y optimizando sus inversiones. Ámbito ofrece valor añadido a los proyectos con de un gran nivel de desarrollo y definición, con soluciones avanzadas, tecnológicas y de diseño, sostenibilidad e innovación, que dotan a los proyectos de sus clientes unas señas de identidad propias y singularidad.

Ámbito está formado por un grupo de profesionales multidisciplinar altamente cualificados que trabajan en la constante búsqueda de la excelencia, creando arquitectura contemporánea de calidad bajo el liderazgo del arquitecto Carlos Carbajosa.

Para más información.

Borja Moreno. 954622727 (630)13 3977; bmoreno@euromediagrupo.es