

NOTA DE PRENSA

LA I JORNADA INTERNACIONAL SEVILLA CITY ONE METRÓPOLIS DEL SUR SE CELEBRARÁ EL PRÓXIMO 31 DE OCTUBRE EN FIBES CON LA PRESENCIA DE INVERSORES INTERNACIONALES

- Este evento, que cuenta con la colaboración público-privada para atraer operadores internacionales, reunirá a los principales representantes del sector inmobiliario en el ámbito nacional e internacional, a administraciones, organismos, sociedad civil y expertos consultores para debatir y elaborar la proyección estratégica de Sevilla.
- La contribución del área metropolitana y el crecimiento urbanístico darán respuesta a la demanda de la población de la metrópolis, que ha crecido en más 90 mil habitantes en los últimos años. A corto plazo, existe una bolsa de suelos de rápida maduración para un potencial crecimiento de 20.000 nuevas viviendas y 14.500 viviendas con algún régimen de protección.

Sevilla, 31 de mayo de 2023.- La organización de Sevilla City One anuncia que la **I Jornada Internacional Sevilla City One, Metrópolis del Sur**, tendrá lugar el próximo día 31 de octubre en el Palacio de Congresos y Exposiciones de Sevilla (FIBES). En este encuentro se darán cita los principales representantes del sector inmobiliario en el ámbito nacional e internacional, representantes de las principales administraciones, organismos y sociedad civil, y expertos consultores con el objetivo común de debatir y elaborar la proyección estratégica de Sevilla y su metrópolis. Asimismo, se pondrá en común las oportunidades para invertir en Sevilla y la actual intervención de empresas líderes del sector inmobiliario en los principales núcleos urbanos sevillanos.

La I Jornada Internacional de Sevilla City One, Metrópolis del Sur, serán un foro abierto, representante y altavoz de todas aquellas iniciativas referentes que participen en este proceso de transformación de la ciudad de Sevilla y su metrópolis, de los nuevos modelos sociales y económicos, bajo el concepto de ciudad sostenible, en los más altos estándares de responsabilidad, calidad, sensibilidad y respeto al entorno, referente tanto a nivel nacional como internacional. Con este objetivo, y gracias a la colaboración pública-privada, se organiza la I Jornada Internacional de Sevilla City One, Metrópolis del Sur, que nace con la vocación de permanencia en la capital andaluza.

Sevilla y su metrópolis como una ciudad de referencia

Sevilla y la metrópolis es una referencia de ciudad con un desarrollo urbano sostenible e innovador, elegida recientemente por la Unión Europea en la misión para lograr la neutralidad climática antes del 2030. Un objetivo compartido con otras 100 ciudades europeas, que



convierte a Sevilla en un centro de cambio que Europa necesita para la transición climática de acuerdo con los Objetivos de Desarrollo Sostenible de la ONU.

El área metropolitana de Sevilla es un centro regional en lo económico, financiero, decisonal y nodo logístico con una destacada oferta en los procesos de investigación y nuevas tecnologías. Junto a la oferta residencial más tradicional, se generan nuevas fórmulas habitacionales transicionales como el coliving, coworking o BTR, vinculados a la modernización de la economía metropolitana basada en la generación de conocimiento, investigación, innovación o formación especializada y universitaria.

La contribución del área metropolitana y el crecimiento urbanístico darán respuesta a la demanda de la población de la metrópolis, que ha crecido en más 90 mil habitantes en los últimos años. A corto plazo, existe una bolsa de suelos de rápida maduración para un potencial crecimiento de 20.000 nuevas viviendas y 14.500 viviendas con algún régimen de protección.

Sevilla City One, Metrópolis del Sur

Sevilla City One, Metrópolis del Sur es una iniciativa que aspira a responder y convertirse en referente del crecimiento urbanístico más eficiente en línea con el compromiso de la capital hispalense por una apuesta clara con cumplir el objetivo de neutralidad climática antes del 2030. Nace gracias a la alianza estratégica de las principales promotoras del sector inmobiliario español, y tiene como principal objetivo visibilizar el gran protagonismo de Sevilla y su área metropolitana, en colaboración con el Ayuntamiento de Sevilla y la Junta de Andalucía. En torno a la iniciativa se ha formulado un foro de encuentro y debate que dará voz a los principales protagonistas de los procesos de transformación urbana sostenible y los modelos de aplicación a Sevilla, y que atraerá a operadores nacionales e internacionales que han puesto su mirada en la capital del sur de España.

La iniciativa Sevilla City One, Metrópolis del Sur surgió gracias a la alianza estratégica de las principales promotoras del sector inmobiliario español, **AEDAS Homes, CBRE, Bekinsa, Caralca, Grupo Insur, LandCo, Metrovacesa y Vía Célere**, y con el apoyo sectorial de la Asociación de Constructores y Promotores de Sevilla, **GAESCO**, cuyo objetivo es visibilizar el gran protagonismo de la ciudad hispalense y su área metropolitana, en colaboración con el **Ayuntamiento de Sevilla** y la **Junta de Andalucía**.

El diseño de Sevilla City One, la metrópolis del Sur, aspira a responder y convertirse en referente del crecimiento urbanístico más eficiente en línea con una ciudad que apuesta claramente por cumplir el objetivo de neutralidad climática antes del 2030. Se fijarán los aspectos clave para convertirse en referente en sostenibilidad, lucha contra el cambio climático y movilidad sostenible.

Se adjunta fotografía: Representantes de los promotores de la iniciativa Sevilla City One en el día de su presentación

Para más información: Pilar Mena / Borja Moreno 0034 9542622727 / 0034 630133977 / 651 63 56 67 pmena@euromediagrupo.es; bmoreno@euromediagrupo.es